

1210 Wien, Zauscherbgasse 3 / Stiege 1 / Top 2

Zauscherbgasse 3, 1210 Wien

Vermietet wird eine schöne helle **2-Zimmerwohnung** im 21. Wiener Gemeindebezirk. Die Wohnung befindet sich im **Erdgeschoss** einer gepflegten Wohnhausanlage.

Sie verfügt über eine Küche, zwei weitere Zimmer mit Zugang zur Terrasse, Vorraum, Abstellraum, Badezimmer sowie ein separates WC.

Mietbeginn: 01.04.2024

Öffentliche Verkehrsmittel sind in nur wenigen Gehminuten erreichbar. Auch Kindergarten, Schulen, Ärzte sowie viele Einkaufsmöglichkeiten sind in unmittelbarer Nähe.

Bei Interesse ersuchen wir Sie, unter dem Button „**Objekt reservieren**“ sich für diese Wohnung vorzumerken.

Bitte beachten Sie, dass Anmeldungen nur über die Homepage berücksichtigt werden können.

Objekt-Nummer: 05647

Sofort verfügbar

2 Zimmer, getrennt begehbar

74 m² Nutzfläche

€ 987,55 Miete brutto

Erdgeschoss

18 m² Terrasse

€ 16.678,99 Eigenmittel

Unbefristet

Sobald eine Besichtigung möglich ist, werden Sie von uns per Email kontaktiert.

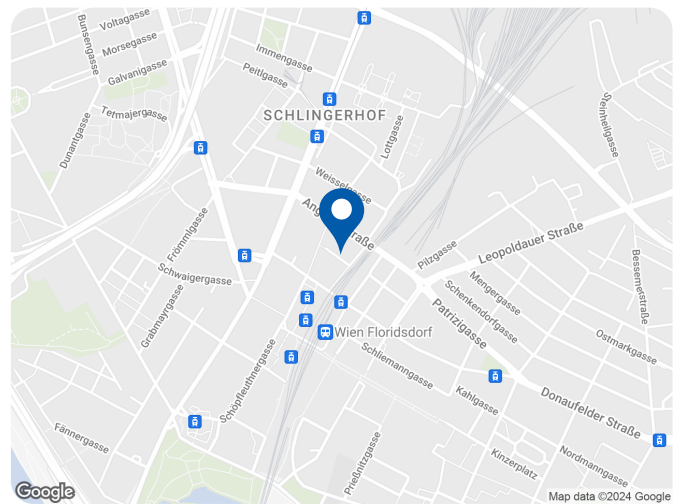
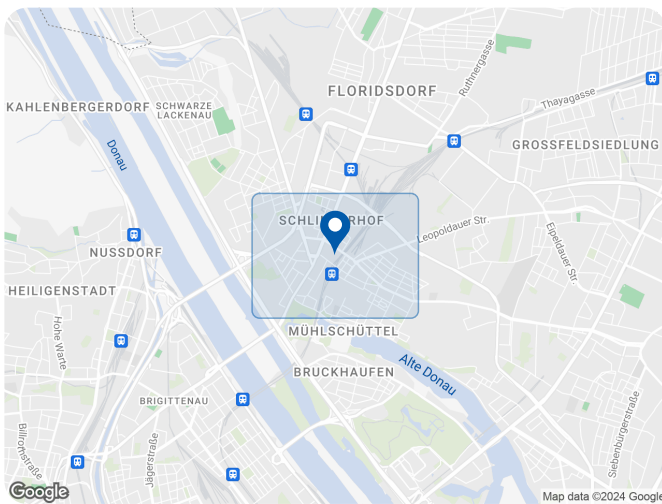
WILLKOMMEN DAHEIM!



Ihre Ansprechpartnerin:
Klaudija Tanaskovic
Telefon: +43 1 908 14 38 714
E-Mail: klaudija.tanaskovic@oeww.at

Lage

Franz Jonasplatz



Details

Objekt	Stg.1 / Top 2 Zaunscherbgasse 3, 1210 Wien
Objektart	Wohnung
Rechtsform	Miete
Kosten	
Miete brutto	€ 987,55
Eigenmittel gesamt	€ 16.678,99

Flächendaten

Zimmer	2, getrennt begehbar
Nutzfläche	74,50 m ²
Geschoss	Erdgeschoss
Terrassen	2 (18 m ²)
Kellerabteil	1 (1 m ²)
Bad	1
Toilette	1

Kosten (Fortsetzung)

Befristung	Unbefristet
-------------------	-------------

Technik

Heizung	Zentralheizung mit Fernwärme
----------------	------------------------------

Architekt	Fa. Knötzl
------------------	------------
