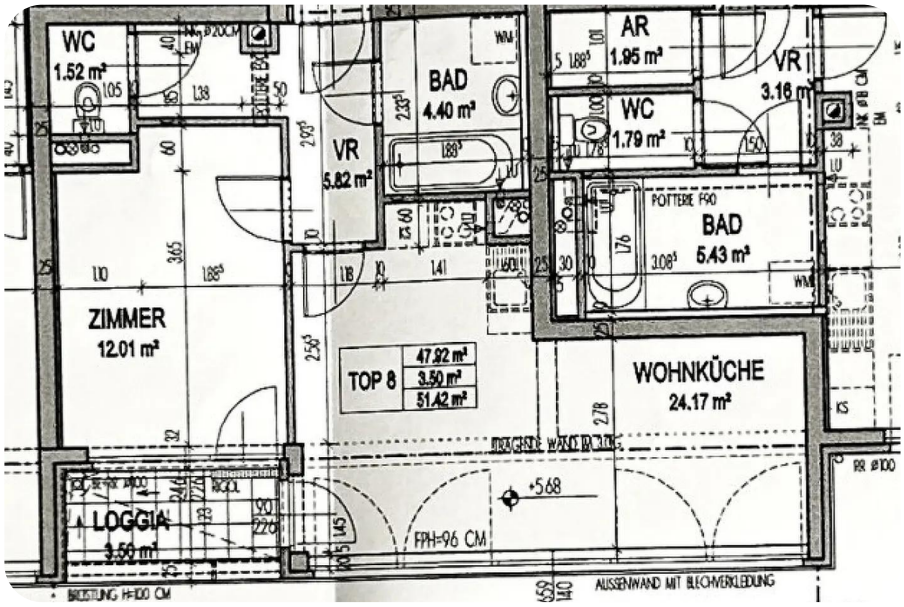


Hauffgasse 9/8

Hauffgasse 9, 1110 Wien

Vermietet wird eine **2-Zimmerwohnung** im 11. Wiener Gemeindebezirk. Die Wohnung befindet sich im *2. Obergeschoss** einer gepflegten Wohnhausanlage.

Sie verfügt über eine Wohnküche, ein Zimmer, einen Vorraum, ein Badezimmer mit WC und eine Loggia.

Mietbeginn: 01.12.2026

Öffentliche Verkehrsmittel sind in nur wenigen Gehminuten erreichbar. Auch Kindergarten, Schulen, Ärzte sowie viele Einkaufsmöglichkeiten sind in unmittelbarer Nähe.

Bei Interesse ersuchen wir Sie, unter dem Button „**Objekt reservieren**“ sich für diese Wohnung vorzumerken.

Bitte beachten Sie, dass Anmeldungen nur über die Homepage berücksichtigt werden können.

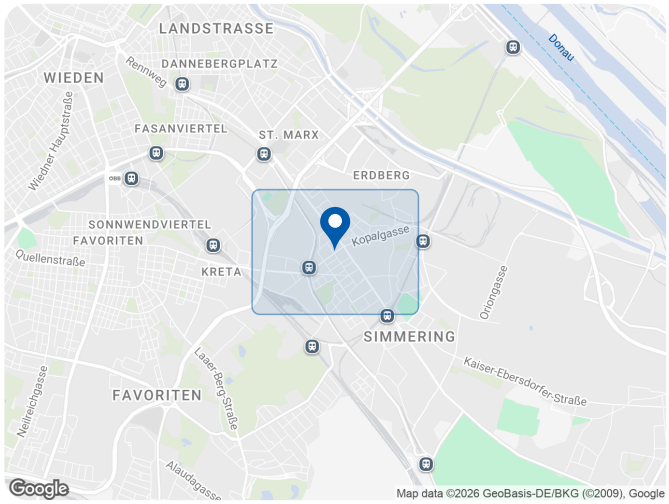
_Möglich ist, werden Sie von uns per Email kontaktiert. Email-Anfragen per Email können nicht beantwortet werden.__

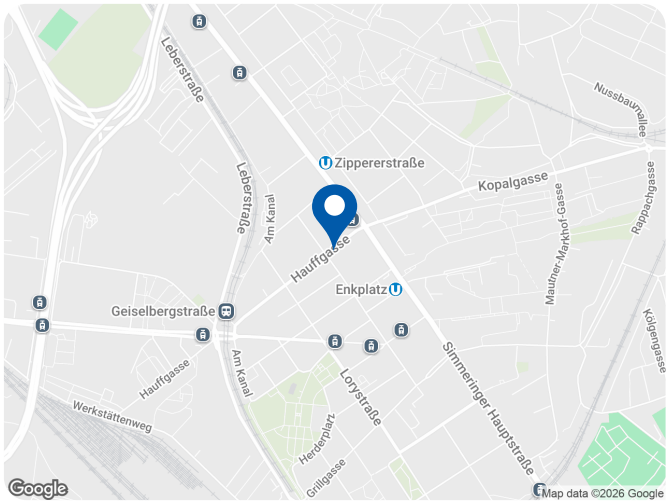
Objekt-Nummer: 06176
Miete
Finanzierung: Gefördert
2 Zimmer, getrennt begehbar
51 m² Nutzfläche
€ 487,51 Miete brutto
2. Obergeschoss
3 m² Loggia
€ 19.538,24 Eigenmittel
Unbefristet

WILLKOMMEN DAHEIM!

Lage

U 3 Station Enkplatz





Details

Objekt	**Bauteil A / Top 8** Hauffgasse 9, 1110 Wien
Objektart	Wohnung
Rechtsform	Miete

Kosten

Finanzierung	Gefördert
Förderung	Miete §12
Miete brutto	**€ 487,51**
Eigenmittel gesamt	**€ 19.538,24**
Befristung	Unbefristet

Flächendaten

Zimmer	2, getrennt begehbar
Nutzfläche	51,42 m²
Nutzwert	51,42
Geschoss	2. Obergeschoss
Loggia	1 (3 m²)
Bad	1
Toilette	1