

Thomagasse 2A/8

Thomagasse 2A, 1210 Wien

Vermietet wird eine schöne helle **2-Zimmerwohnung** im 21. Wiener Gemeindebezirk. Die Wohnung befindet sich im **2. Obergeschoss** einer gepflegten Wohnhausanlage.

Sie verfügt über eine Wohnküche, ein weiteres Zimmer, Vorraum, Abstellraum, Badezimmer sowie ein separates WC.

Mietbeginn 01.11.2026

Öffentliche Verkehrsmittel sind in nur wenigen Gehminuten erreichbar. Auch Kindergarten, Schulen, Ärzte sowie viele Einkaufsmöglichkeiten sind in unmittelbarer Nähe.

Bei Interesse ersuchen wir Sie, unter dem Button „**Objekt reservieren**“ sich für diese Wohnung vorzumerken.

Bitte beachten Sie, dass Anmeldungen nur über die Homepage berücksichtigt werden können.

Sobald eine Besichtigung möglich ist, werden Sie von uns per Email kontaktiert.

WILLKOMMEN DAHEIM!

Ihr Ansprechpartner:
XXX XXX

Lage

Krankenhaus Wien Nord, Jedlersdorf Bahnhof, Brünner Straße Bahnhof, Siemensstraße Bahnhof

Die Straßenbahnlinien 30 und 31 befinden sich im unmittelbarer Nähe. (400m - 5 Gehminuten)

Objekt-Nummer: 06166

Sofort verfügbar

Miete

Finanzierung: Gefördert

2 Zimmer

51 m² Nutzfläche

€ 408,28 Miete brutto

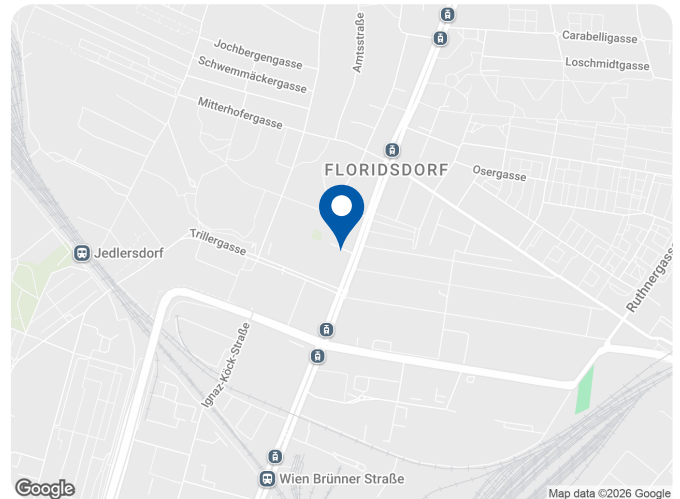
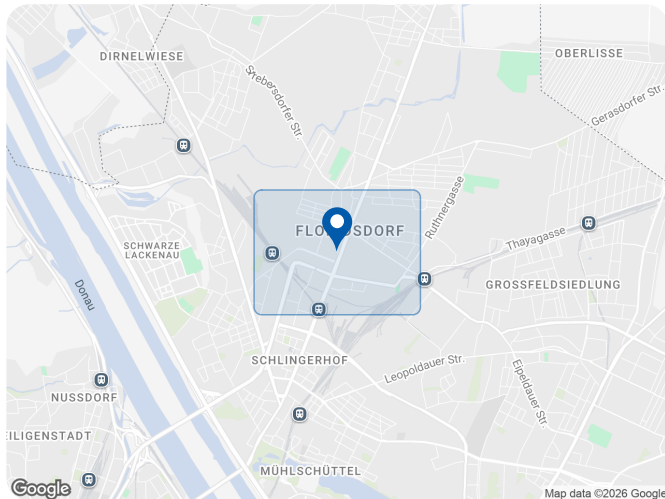
2. Obergeschoss

€ 14.017,33 Eigenmittel

Unbefristet

Die Schnellbahn Station Brünner Straße ist ebenfalls nur 900m (12 Gehminuten) entfernt.

Die Hundewiese direkt vor der Haustüre bieten viel Grünfläche.



Details

Objekt	2A / Top 8 Thomagasse 2A, 1210 Wien
Objektart	Wohnung
Rechtsform	Miete

Kosten

Finanzierung	Gefördert
Miete brutto	€ 408,28
Eigenmittel gesamt	€ 14.017,33
Befristung	Unbefristet

Flächendaten

Zimmer	2
Nutzfläche	51,81 m²
Geschoss	2. Obergeschoss