

Sonnenallee 49/2/10

Sonnenallee 47-51, 1220 Wien

Vermietet wird eine schöne helle **1-Zimmerwohnung** im 22. Wiener Gemeindebezirk. Die Wohnung befindet sich im **3. Obergeschoss** einer schönen Wohnhausanlage.

Sie verfügt über einen großzügigen Wohnraum mit Zugang zur eigenen Loggia, einen Vorraum, einen Abstellraum, ein Badezimmer mit WC.

Öffentliche Verkehrsmittel sind in nur wenigen Gehminuten erreichbar. Auch Kindergarten, Schulen, Ärzte sowie viele Einkaufsmöglichkeiten sind in unmittelbarer Nähe.

Bei Interesse ersuchen wir Sie, unter dem Button „**Objekt reservieren**“ sich für diese Wohnung vorzumerken.

Bitte beachten Sie, dass Anmeldungen nur über die Homepage berücksichtigt werden können.

Sobald eine Besichtigung möglich ist, werden Sie von uns per Email kontaktiert.

WILLKOMMEN DAHEIM!

Objekt-Nummer: 04543

Sofort verfügbar

Miete

Finanzierung: Preiswert

1 Zimmer

41 m² Nutzfläche

€ 388,31 Miete brutto

3. Obergeschoss

2 m² Loggia

€ 5.213,36 Eigenmittel

Unbefristet



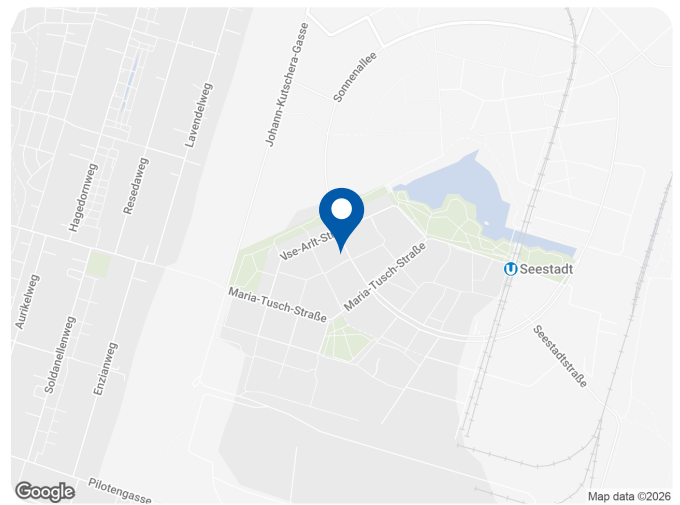
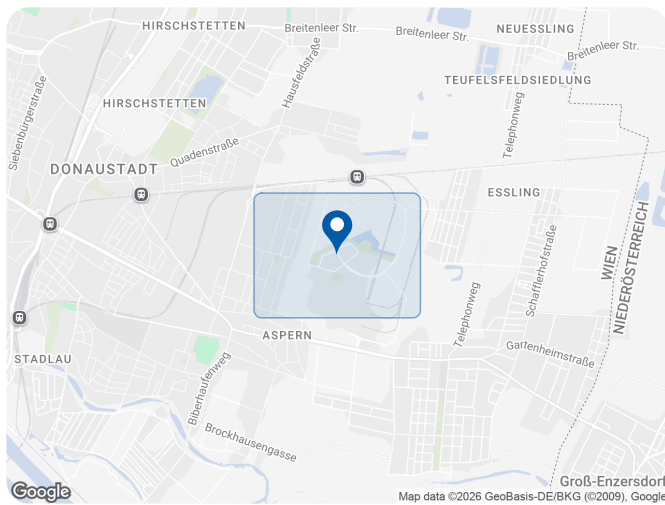
Ihr Ansprechpartner:

Wolfgang Scheidl

Telefon: 01/908 14 38 703

E-Mail: wolfgang.scheidl@oeww.at

Lage



Details

Objekt	Stiege 2 / Top 10 Sonnenallee 47-51, 1220 Wien
Objektart	Wohnung
Rechtsform	Miete

Kosten

Finanzierung	Preiswert
Förderung	Wohnbauinitiative 2011 §12
Miete brutto	€ 388,31
Eigenmittel gesamt	€ 5.213,36
Befristung	Unbefristet

Flächendaten

Zimmer	1
Nutzfläche	41,61 m²
Nutzwert	35,00
Geschoss	3. Obergeschoss
Möbliering	Nicht möbliert
Loggia	1 (2 m²)
Kellerabteil	1
Bad	1
Toilette	1

Technik

Heizung	Zentralheizung mit Fernwärme
----------------	------------------------------