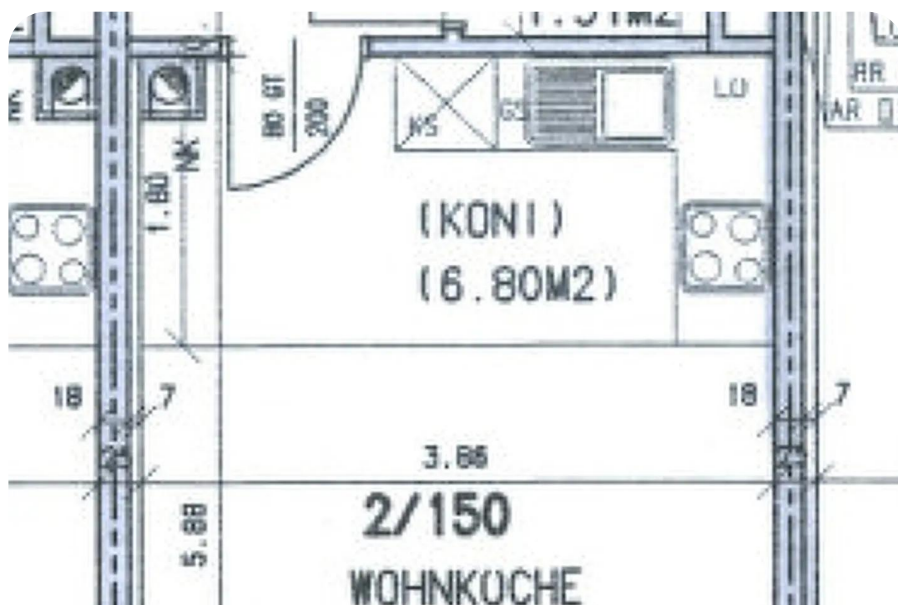


## Am Kanal 73A/A150

Am Kanal 73A, 1110 Wien

Vermietet wird eine schöne helle **1-Zimmer Wohnung** mit eigener Loggia/Balkon im 6. Obergeschoss.

Die Wohnung befindet sich im 11. Wiener Gemeindebezirk.

Sie verfügt über eine schönen große Wohnküche, ein Badezimmer mit WC, einem Vorraum, sowie einem Abstellraum.

Auf die eigene Loggia gelangt man über die Wohnküche.

Die U3 Station Simmering sowie Busstationen sind in nur wenigen Gehminuten erreichbar.

Auch Kindergarten, Schulen, Ärzte sowie viele Nahversorger bzw. Einkaufsmöglichkeiten sind in unmittelbarer Nähe.

Bitte beachten Sie, dass Anmeldungen nur über die Homepage berücksichtigt werden können.

**WILLKOMMEN DAHEIM**

**Objekt-Nummer: 04253**

**Sofort verfügbar**

**Miete**

**Finanzierung:** Frei finanziert

**1 Zimmer**

**43 m²** Nutzfläche

**€ 584,01** Miete brutto

6. Obergeschoss

6 m² Loggia

€ 3.504,06 Kautions

Unbefristet



Ihr Ansprechpartner:

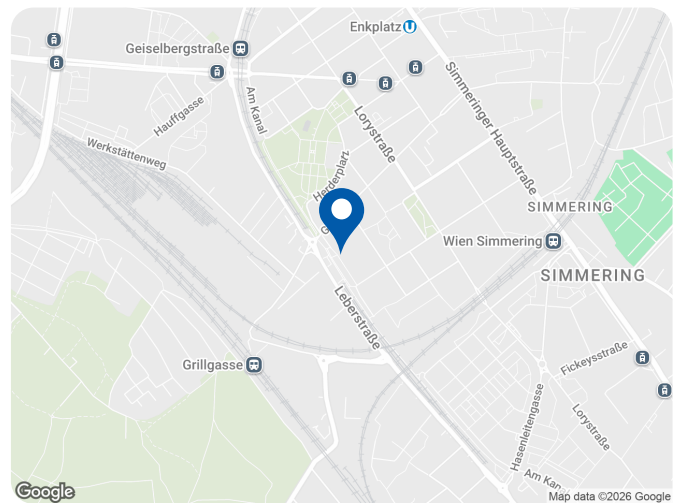
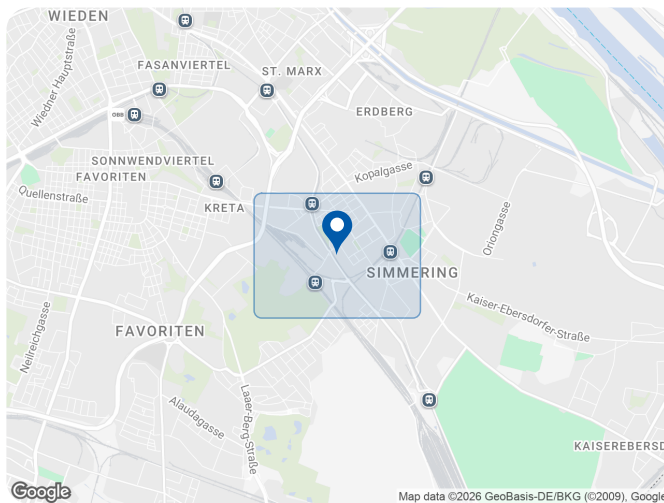
**Wolfgang Scheidl**

**Telefon:** 01/908 14 38 703

**E-Mail:** wolfgang.scheidl@oevw.at

## Lage

Bömischer Prater



### Details

**Objekt** Am Kanal 73A / Top A150

Am Kanal 73A, 1110 Wien

**Objektart** Wohnung

**Rechtsform** Miete

### Kosten

**Finanzierung** Frei finanziert

**Miete brutto** € 584,01

**Kaution** € 3.504,06

**Befristung** Unbefristet

### Flächendaten

**Zimmer** 1

**Nutzfläche** 43,14 m²

**Geschoss** 6. Obergeschoss

**Loggia** 1 (6 m²)

**Kellerabteil** 1

**Bad** 1

**Toilette** 1

## Bilder

