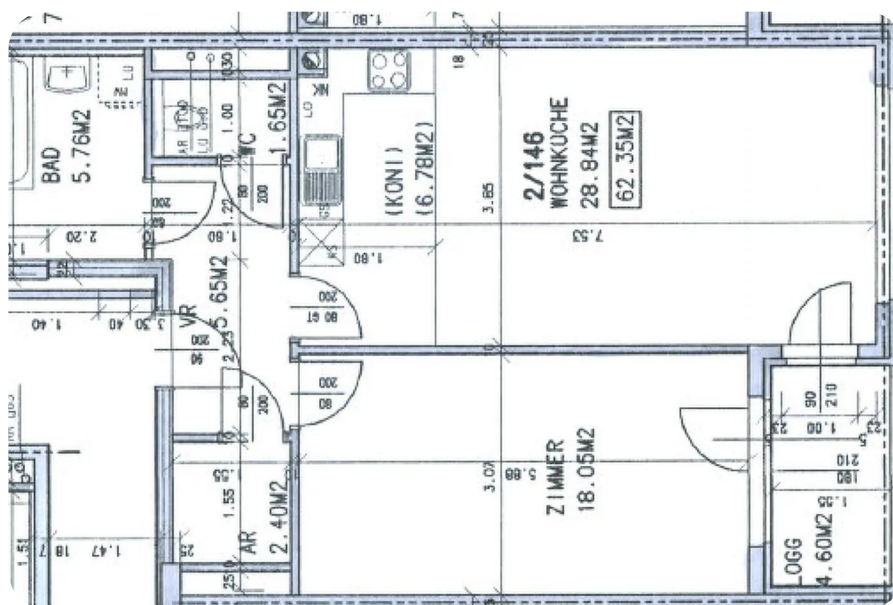




Am Kanal 73A/A146

Am Kanal 73A, 1110 Wien

Vermietet wird eine schöne helle **1-Zimmer Wohnung** im 6. Obergeschoss.

Sie verfügt über einen schönen großen Wohnbereich über den Sie die Loggia erreichen, 1 Zimmer, Badezimmer mit separatem WC, einem Vorraum sowie einem Abstellraum.

Die U3 Station Simmering sowie Busstationen sind in nur wenigen Gehminuten erreichbar.

Auch Kindergarten, Schulen, Ärzte sowie viele Nahversorger bzw. Einkaufsmöglichkeiten sind in unmittelbarer Nähe.

Bitte beachten Sie, dass Anmeldungen nur über die Homepage berücksichtigt werden können.

WILLKOMMEN DAHEIM



Ihr Ansprechpartner:

Wolfgang Scheidl

Telefon: 01/908 14 38 703

E-Mail: wolfgang.scheidl@oevw.at

Objekt-Nummer: 04249

Miete

Finanzierung: Frei finanziert

2 Zimmer, getrennt begehbar

66 m² Nutzfläche

€ 890,49 Miete brutto

6. Obergeschoss

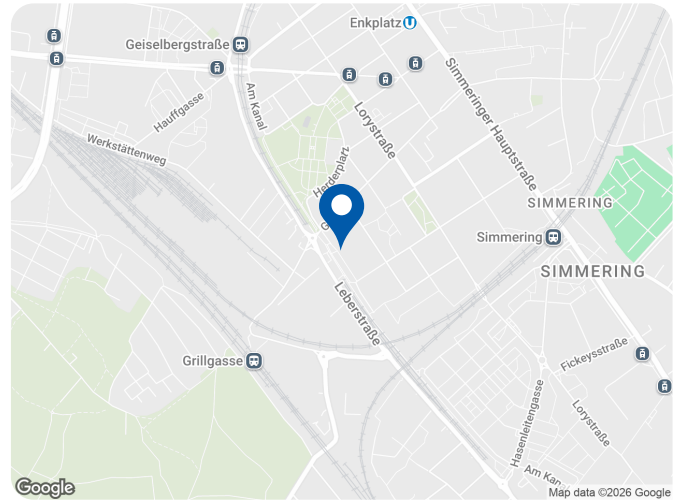
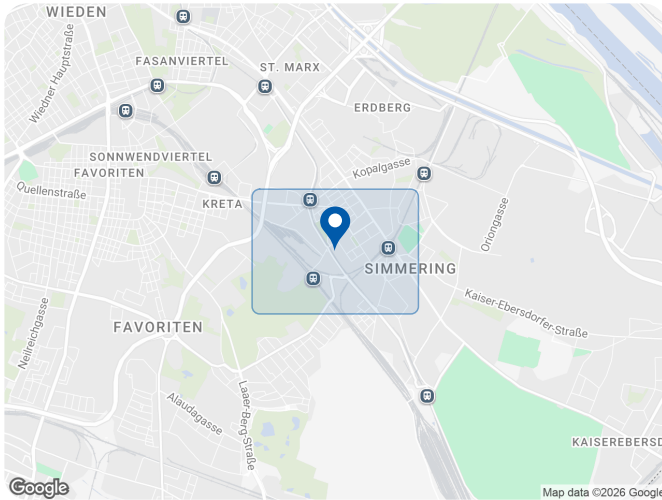
4 m² Loggia

€ 5.342,94 Kautions

Unbefristet

Lage

Böhmischer Prater



Details

Objekt	Am Kanal 73A / Top A146 Am Kanal 73A, 1110 Wien
Objektart	Wohnung
Rechtsform	Miete

Kosten

Finanzierung	Frei finanziert
Miete netto	€ 809,54
Umsatzsteuer (10 %)	€ 80,95
Miete brutto	€ 890,49
Kaution	€ 5.342,94
Befristung	Unbefristet

Flächendaten

Zimmer	2, getrennt begehbar
Nutzfläche	66,95 m²
Geschoss	6. Obergeschoss
Möbliierung	Nicht möbliert
Loggia	1 (4 m²)
Kellerabteil	1
Bad	1
Toilette	1