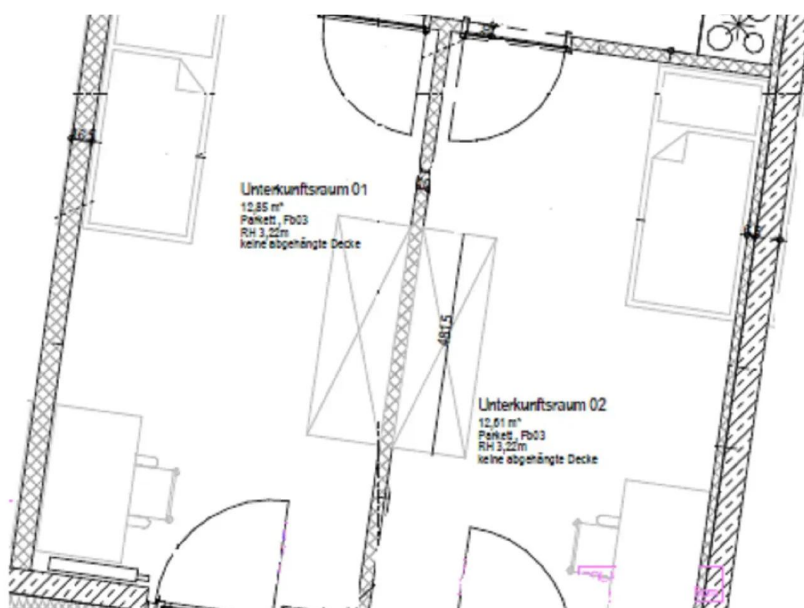




Hans-Czermak-Gasse 6/15

Angyalföldstraße 97, 1210 Wien

Die traumhafte 2-Zimmer Studentenwohnung mit Terrasse, wird für eine Dauer von maximal 5 Jahren vermietet.

Möblierte, helle Wohnung in guter Lage mit Einbauküche, 2 Zimmern mit Bett, einem Kleiderschrank, einem Regal sowie einem Schreibtisch und einem Sessel.

Für das perfekte Wohlfühlfeeling werden die Zimmer mit einem hochwertigen Parkettboden und die Sanitärräume mit modernen Fliesen ausgestattet.

PKW Stellplätze sind auf Anfrage verfügbar.

Willkommen daheim



Ihr Ansprechpartner:

Wolfgang Scheidl

Telefon: 01/908 14 38 703

E-Mail: wolfgang.scheidl@oeww.at

Objekt-Nummer: 03055

Sofort verfügbar

Miete

2 Zimmer, getrennt begehbar

38 m² Nutzfläche

€ 805,93 Miete brutto

Erdgeschoss

13 m² Terrasse

€ 4.835,56 Kautiön

Befristet auf 5 Jahre

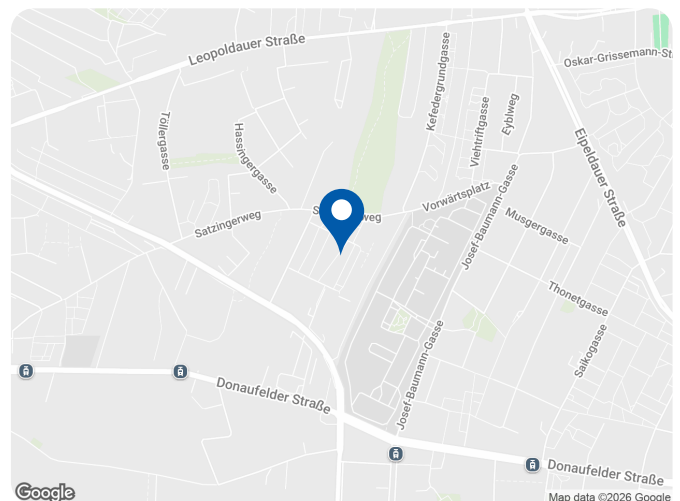
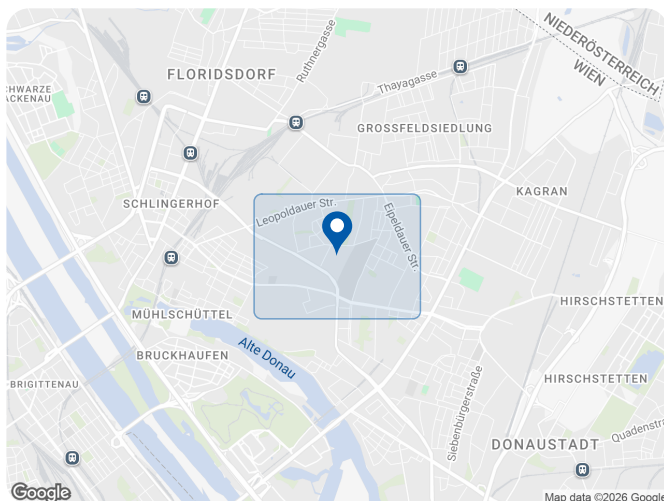
Lage

Alte Donau

Von hier aus gelangt man überall schnell hin!

- Nahversorger aller Art befinden sich in unmittelbarer Nähe
- Nicht weit vom Donauzentrum gelegen
- In der Nähe der U-Bahn Linie U1 und U6
- Nahe der UNO-City und Vienna International School
- In Umgebung zur Alten Donau mit zahlreichen Freizeitmöglichkeiten

Der Standort bietet Erholung bei der Alten Donau mit dem Komfort der schnellen Erreichbarkeit der Stadt.



Details

Objekt	Hans-Czermak-Gasse 6 Stuwu / Studenten Top 15 Angyalföldstraße 97, 1210 Wien
Objektart	Wohnung
Rechtsform	Miete
Kosten	
Miete brutto	€ 805,93

Flächendaten

Zimmer	2, getrennt begehbar
Nutzfläche	38,44 m²
Nutzwert	38,44
Geschoss	Erdgeschoss
Möbliering	Teilweise möbliert
Terrassen	2 (13 m²)
Bad	1
Toilette	1

Kosten (Fortsetzung)

Kaution	€ 4.835,56
Befristung	Befristet auf 5 Jahre

Technik

Heizung	Zentralheizung mit Fernwärme
----------------	------------------------------

Bilder

