

Stavangergasse 3/1/31

Stavangergasse 3, 1220 Wien

Vermietet wird eine helle **2-Zimmerwohnung** im 22. Wiener Gemeindebezirk. Die Wohnung befindet sich im **Dachgeschoss** einer gepflegten Wohnhausanlage.

Die Wohnung bietet eine großzügige Wohnzimmer mit Zugang zur eigenen Loggia, ein zusätzliches Zimmer, einen Vorraum, einen Abstellraum, ein Badezimmer und ein separates WC.

Mietbeginn: ab sofort

Öffentliche Verkehrsmittel sind in nur wenigen Gehminuten erreichbar. Auch Kindergarten, Schulen, Ärzte sowie viele Einkaufsmöglichkeiten sind in unmittelbarer Nähe.

Bei Interesse ersuchen wir Sie, unter dem Button „**Objekt reservieren**“ sich für diese Wohnung vorzumerken.

Bitte beachten Sie, dass Anmeldungen nur über die Homepage berücksichtigt werden können.

Sobald eine Besichtigung möglich ist, werden Sie von uns per Email kontaktiert.

Objekt-Nummer: 01906

Miete

Finanzierung: Gefördert

2 Zimmer

66 m² Nutzfläche

€ 639,67 Miete brutto

1. Dachgeschoss

0 m² Garten

2 m² Loggia

2 m² Balkon

0 m² Terrasse

€ 10.481,44 Eigenmittel

€ 0,00 Kauton

Unbefristet

Anfragen per E-Mail werden nicht beantwortet
WILLKOMMEN DAHEIM!



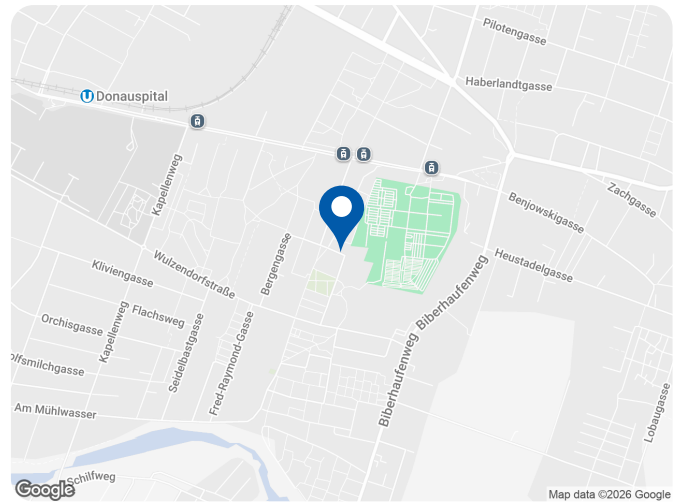
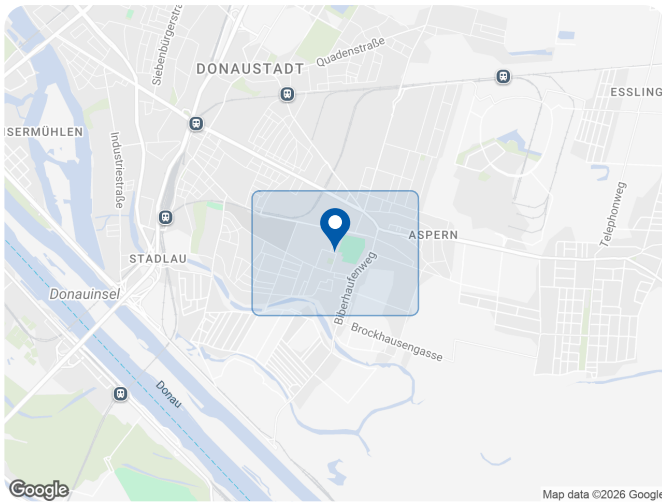
Ihre Ansprechpartnerin:

Sanja Bajic

Telefon: 01 / 908 14 38 - 713

E-Mail: sanja.bajic@oeww.at

Lage



Details

Objekt	Stiege 1 / Top 31 Stavangergasse 3, 1220 Wien
Objektart	Wohnung
Rechtsform	Miete

Kosten

Finanzierung	Gefördert
Förderung	Miete §12
Miete brutto	€ 639,67
Eigenmittel	€ 1.669,90
Grundkostenanteil	

Flächendaten

Zimmer	2
Nutzfläche	66,45 m ²
Nutzwert	58,00
Geschoss	1. Dachgeschoss
Barrierefrei	Ja
Möblierung	Nicht möbliert
Loggia	1 (2 m ²)
Balkon	1 (2 m ²)
Kellerabteil	1 (2 m ²)
Bad	1
Toilette	1

Kosten (Fortsetzung)

Eigenmittel Baukostenanteil	€ 8.811,54
Eigenmittel gesamt	€ 10.481,44
Befristung	Unbefristet

Technik

Heizung	Zentralheizung mit Fernwärme
---------	------------------------------

Bilder

