

BEZEICHNUNG	999 - MFH Brünner Straße 252-254		
Gebäude(-teil)	Wohnen	Baujahr	
Nutzungsprofil	Mehrfamilienhäuser	Letzte Veränderung	
Straße	Brünner Straße 252-254	Katastralgemeinde	Stammersdorf
PLZ/Ort	1210 Wien-Floridsdorf	KG-Nr.	01616
Grundstücksnr.	724/18	Seehöhe	171 m

SPEZIFISCHER STANDORT-REFERENZ-HEIZWÄRMEBEDARF, STANDORT-PRIMÄRENERGIEBEDARF, STANDORT-KOHLENDIOXIDEMISSIONEN UND GESAMTENERGIEEFFIZIENZ-FAKTOR

	HWB Ref,SK	PEB SK	CO2 SK	f GEE
A ++				
A +				
A				
B	B			
C				C
D		D	D	
E				
F				
G				

HWB_{ref}: Der **Referenz-Heizwärmebedarf** ist jene Wärmemenge, die in den Räumen bereitgestellt werden muss, um diese auf einer normativ geforderten Raumtemperatur, ohne Berücksichtigung allfälliger Erträge aus Wärmerückgewinnung, zu halten.

WWWB: Der **Warmwasserwärmebedarf** ist in Abhängigkeit der Gebäudekategorie als flächenbezogener Defaultwert festgelegt.

HEB: Beim **Heizenergiebedarf** werden zusätzlich zum Heiz- und Warmwasserwärmebedarf die Verluste des gebäudetechnischen Systems berücksichtigt, dazu zählen insbesondere die Verluste der Wärmebereitstellung, der Wärmeverteilung, der Wärmespeicherung und der Wärmeabgabe sowie allfälliger Hilfsenergie.

HHSB: Der **Haushaltsstrombedarf** ist als flächenbezogener Defaultwert festgelegt. Er entspricht in etwa dem durchschnittlichen flächenbezogenen Stromverbrauch eines österreichischen Haushalts.

EEB: Der **Endenergiebedarf** umfasst zusätzlich zum Heizenergiebedarf den Haushaltsstrombedarf, abzüglich allfälliger Endenergieerträge und zuzüglich eines dafür notwendigen Hilfsenergiebedarfs. Der Endenergiebedarf entspricht jener Energiemenge, die eingekauft werden muss (Lieferenergiebedarf).

f_{GEE}: Der **Gesamtenergieeffizienz-Faktor** ist der Quotient aus dem Endenergiebedarf und einem Referenz-Endenergiebedarf (Anforderung 2007).

PEB: Der **Primärenergiebedarf** ist der Endenergiebedarf einschließlich der Verluste in allen Vorketten. Der Primärenergiebedarf weist einen erneuerbaren (PEB_{ern.}) und einen nicht erneuerbaren (PEB_{n.ern.}) Anteil auf.

CO₂: Gesamte den Endenergiebedarf zuzurechnende **Kohlendioxidemissionen**, einschließlich jener für Vorketten.

Alle Werte gelten unter der Annahme eines normierten BenutzerInnenverhaltens. Sie geben den Jahresbedarf pro Quadratmeter beheizter Brutto-Grundfläche an.

Dieser Energieausweis entspricht den Vorgaben der Richtlinie 6 „Energieeinsparung und Wärmeschutz“ des Österreichischen Instituts für Bautechnik in Umsetzung der Richtlinie 2010/31/EU über die Gesamtenergieeffizienz von Gebäuden und des Energieausweis-Vorlage-Gesetzes (EAVG). Der Ermittlungszeitraum für die Konversionsfaktoren für Primärenergie und Kohlendioxidemissionen ist 2004 - 2008 (Strom: 2009 - 2013), und es wurden übliche Allokationsregeln unterstellt.

GEBÄUDEKENNDATEN

Brutto-Grundfläche	734,08 m ²	charakteristische Länge	2,03 m	mittlerer U-Wert	0,375 W/m ² K
Bezugsfläche	587,26 m ²	Klimaregion	N	LEK _T -Wert	27,89
Brutto-Volumen	2.128,88 m ³	Heiztage	216 d	Art der Lüftung	Fensterlüftung
Gebäude-Hüllfläche	1.051,29 m ²	Heizgradtage	3460 Kd	Bauweise	schwere
Kompaktheit (A/V)	0,49 1/m	Norm-Außentemperatur	-12,6 °C	Soll-Innentemperatur	20 °C

ANFORDERUNGEN (Referenzklima) Wohnen

Referenz-Heizwärmebedarf	k.A.	HWB _{Ref,RK}	37,17 kWh/m ² a
Heizwärmebedarf		HWB _{RK}	37,17 kWh/m ² a
End-/Lieferenergiebedarf	k.A.	E/LEB _{RK}	159,48 kWh/m ² a
Gesamtenergieeffizienz-Faktor	k.A.	f _{GEE}	1,599
Erneuerbarer Anteil	k.A.		

WÄRME- UND ENERGIEBEDARF (Standortklima)

Referenz-Heizwärmebedarf	28.603 kWh/a	HWB _{Ref,SK}	38,96 kWh/m ² a
Heizwärmebedarf	27.793 kWh/a	HWB _{SK}	37,86 kWh/m ² a
Warmwasserwärmebedarf	9.378 kWh/a	WWWB	12,78 kWh/m ² a
Heizenergiebedarf	107.145 kWh/a	HEB _{SK}	145,96 kWh/m ² a
Energieaufwandszahl Heizen		e _{AWZ,H}	2,88
Haushaltsstrombedarf	12.057 kWh/a	HHSB	16,43 kWh/m ² a
Endenergiebedarf	119.202 kWh/a	EEB _{SK}	162,38 kWh/m ² a
Primärenergiebedarf	186.033 kWh/a	PEB _{SK}	253,42 kWh/m ² a
Primärenergiebedarf nicht erneuerbar	163.753 kWh/a	PEB _{n.em.,SK}	223,07 kWh/m ² a
Primärenergiebedarf erneuerbar	22.280 kWh/a	PEB _{em.,SK}	30,35 kWh/m ² a
Kohlendioxidemissionen (optional)	34.501 kg/a	CO ₂ _{SK}	47,00 kg/m ² a
Gesamtenergieeffizienz-Faktor		f _{GEE}	1,592
Photovoltaik-Export	0 kWh/a	PV _{Export,SK}	0,00 kWh/m ² a

ERSTELLT

GWR-Zahl		ErstellerIn	Draxler + Dallhammer ZT GmbH
Ausstellungsdatum	08.01.2020	Unterschrift	Draxler + Dallhammer ZT GmbH Ing. Stephan Draxler Architekt DI Klaus Dallhammer Erbbergstr./190./32, 1030 Wien +43-1-206 0401 office@draxler-zt.at www.draxler-zt.at
Gültigkeitsdatum	07.01.2030		

Die Energiekennzahlen dieses Energieausweises dienen ausschließlich der Information. Aufgrund der idealisierten Eingangsparameter können bei tatsächlicher Nutzung erhebliche Abweichungen auftreten. Insbesondere Nutzungseinheiten unterschiedlicher Lage können aus Gründen der Geometrie und der Lage hinsichtlich ihrer Energiekennzahlen von der hier angegebenen abweichen.