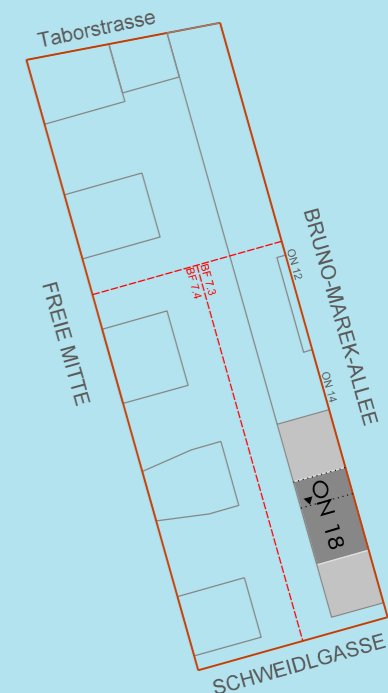


LEGENDE

- Haustechnik
- Parkplätze
- Fahrradräume
- Einlagerungsräume
- Stiegenhaus/Schleuse
- Nutzung Gewerbe Top 2

Unverbindliche Plankopie. Änderungen während der Bauausführung vorbehalten!
 Hinsichtlich der Wand- und Bodenbeläge, sowie Elektro-, Sanitär- und sonstiger Ausstattung gilt ausschließlich die jeweils aktuelle Bau- und Ausstattungsbeschreibung. Änderungen bezüglich der Lage und Größe von gem. der aktuellen Bau- und Ausstattungsbeschreibung vorgesehenen Heizkörpern bzw. Kühlgeräten behalten wir uns vor. Küchen und sonstige Einrichtungsgegenstände dienen nur der Veranschaulichung und werden nicht mitgeliefert.
 Kotten sind nicht für die Bestellung von Einbaumöbeln verwendbar > Naturmaße erforderlich! Alle Quadratmeterangaben sind nach Rohbaummaßen berechnet. Maßangaben unterliegen den Bautoleranzen.
 Die Verkäuferin / Vermieterin behält sich das Recht vor, die Baupläne, die Bauausführung einschließlich der Ausstattung, die Ausgestaltung des Bauvorhabens und der Außenanlagen, zu ändern, sofern die Änderungen dem Käufer / Mieter zumutbar sind, insbesondere weil sie geringfügig und, wie z.B. bei technischen Weiterentwicklungen, sachlich gerechtfertigt sind.



GESCHOSSPLAN UG

Planstand 15.04.2021 M 1:250



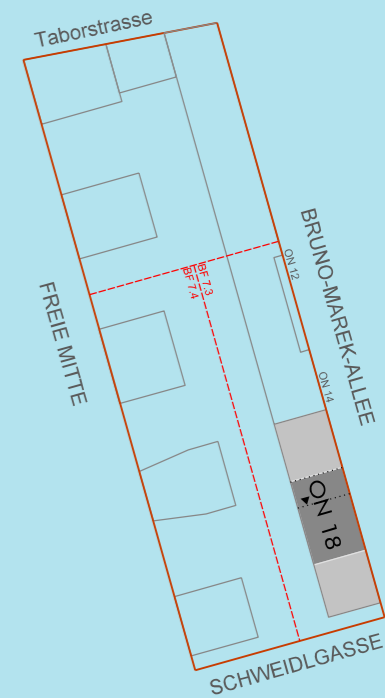
Österreichisches Volkswohnungswerk
 Gemeinnützige Gesellschaft m.b.H.
 1200 Wien | Brigittenauer Lände 50-54
 Tel: +43 1 908 14 38



BRUNO-MAREK-ALLEE

WOHNHAUSANLAGE
"charming living" BF 7.3

1020 Wien, Bruno-Marek-Allee 18



GESCHOSSPLAN EG

Planstand 15.04.2021

M 1:250



Österreichisches Volkswohnungswerk
Gemeinnützige Gesellschaft m.b. H.
1200 Wien | Brigittenauer Lände 50-54
Tel: +43 1 908 14 38

Unverbindliche Plankopie. Änderungen während der Bauausführung vorbehalten!

Hinsichtlich der Wand- und Bodenbeläge, sowie Elektro-, Sanitär- und sonstiger Ausstattung gilt ausschließlich die jeweils aktuelle Bau- und Ausstattungsbeschreibung. Änderungen bezüglich der Lage und Größe von gem. der aktuellen Bau- und Ausstattungsbeschreibung vorgesehenen Heizkörpern bzw. Kühlgeräten behalten wir uns vor. Küchen und sonstige Einrichtungsgegenstände dienen nur der Veranschaulichung und werden nicht mitgeliefert. Kotten sind nicht für die Bestellung von Einbaumöbeln verwendbar > Naturmaße erforderlich! Alle Quadratmeterangaben sind nach Rohbaummaßen berechnet. Maßangaben unterliegen den Bautoleranzen.

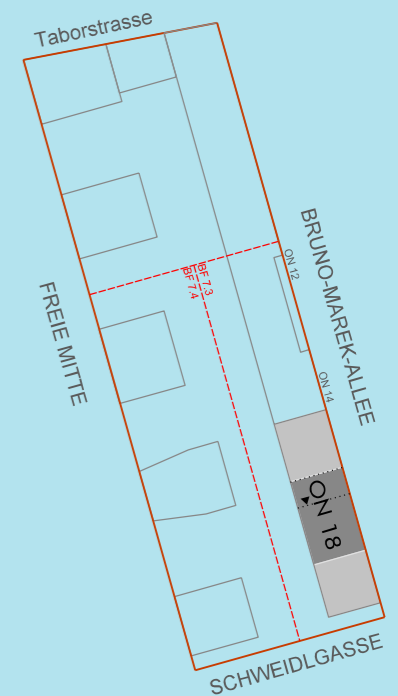
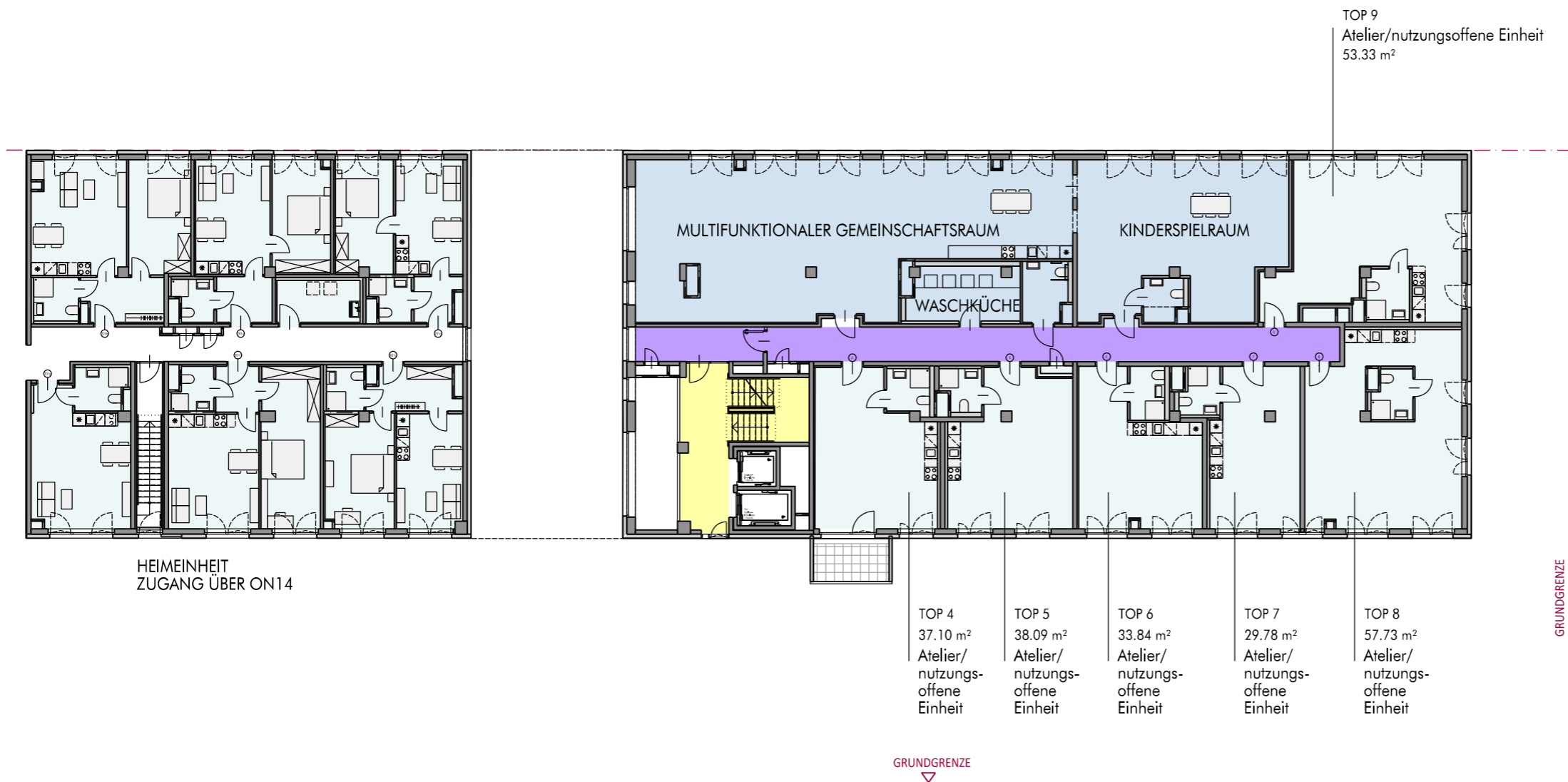
Die Verkäuferin / Vermieterin behält sich das Recht vor, die Baupläne, die Bauausführung einschließlich der Ausstattung, die Ausgestaltung des Bauvorhabens und der Außenanlagen, zu ändern, sofern die Änderungen dem Käufer / Mieter zumutbar sind, insbesondere weil sie geringfügig und, wie z.B. bei technischen Weiterentwicklungen, sachlich gerechtfertigt sind.



BRUNO-MAREK-ALLEE

WOHNHAUSANLAGE
"charming living" BF 7.3

1020 Wien, Bruno-Marek-Allee 18



GESCHOSSPLAN 1.OG

Planstand 15.04.2021

M 1:250

LEGENDE

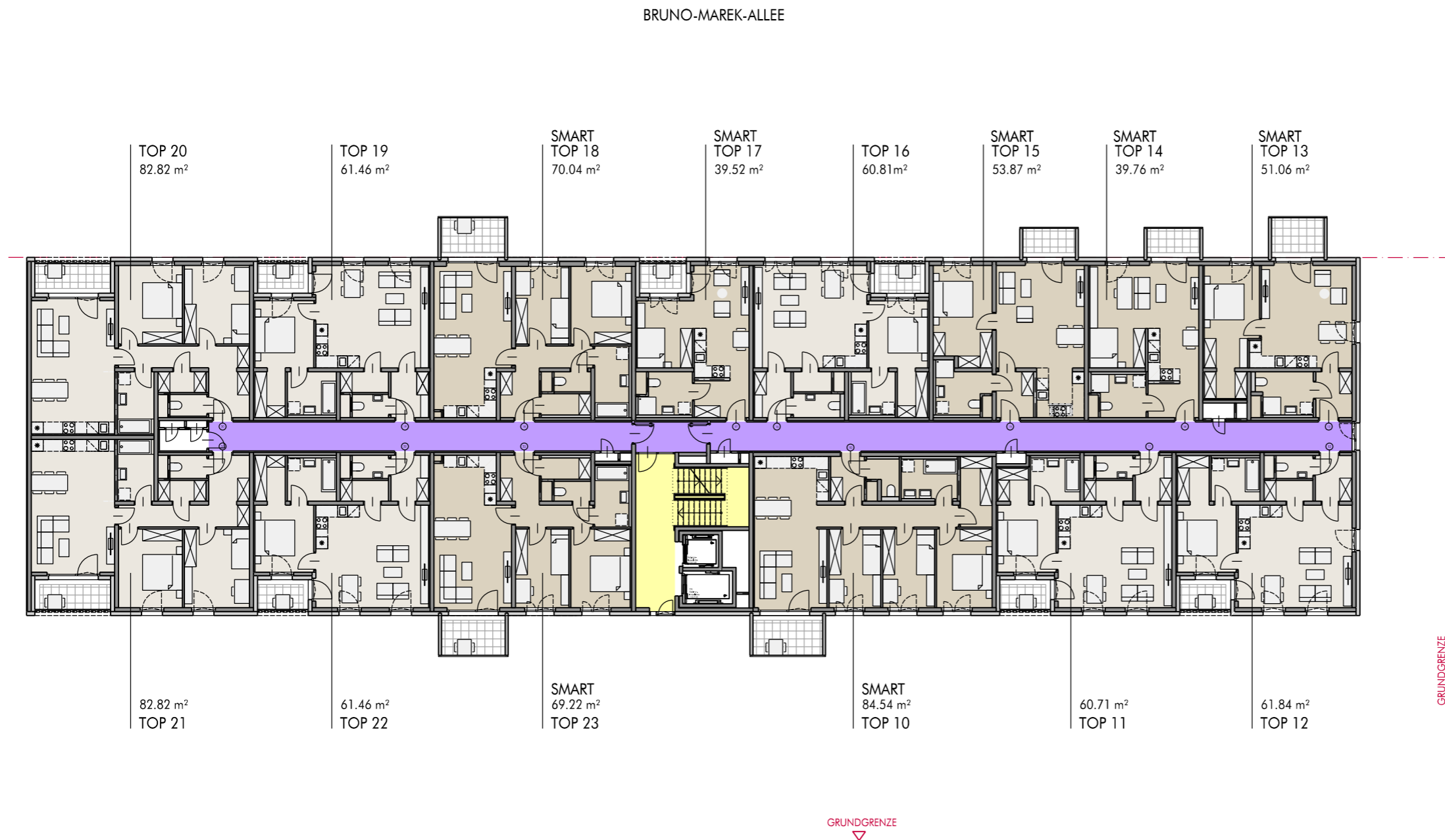
- nutzungs-offene Einheiten/Heimeinheit
- Gemeinschaftsräume
- Stiegenhaus
- Gang/Schleuse



Unverbindliche Plankopie. Änderungen während der Bauausführung vorbehalten!

Hinsichtlich der Wand- und Bodenbeläge, sowie Elektro-, Sanitär- und sonstiger Ausstattung gilt ausschließlich die jeweils aktuelle Bau- und Ausstattungsbeschreibung. Änderungen bezüglich der Lage und Größe von gem. der aktuellen Bau- und Ausstattungsbeschreibung vorgesehenen Heizkörpern bzw. Kühlgeräten behalten wir uns vor. Küchen und sonstige Einrichtungsgegenstände dienen nur der Veranschaulichung und werden nicht mitgeliefert. Kotten sind nicht für die Bestellung von Einbaumöbeln verwendbar > Naturmaße erforderlich! Alle Quadratmeterangaben sind nach Rohbaummaßen berechnet. Maßangaben unterliegen den Bautoleranzen.

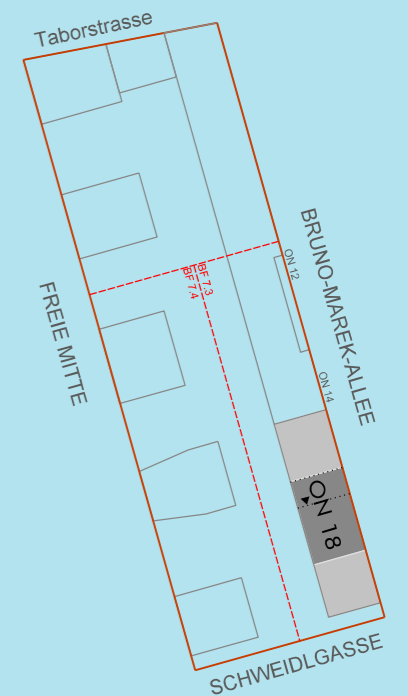
Die Verkäuferin / Vermieterin behält sich das Recht vor, die Baupläne, die Bauausführung einschließlich der Ausstattung, die Ausgestaltung des Bauvorhabens und der Außenanlagen, zu ändern, sofern die Änderungen dem Käufer / Mieter zumutbar sind, insbesondere weil sie geringfügig und, wie z.B. bei technischen Weiterentwicklungen, sachlich gerechtfertigt sind.



SCHWEIDLGASSE

GRUNDGRENZE

GRUNDGRENZE



LEGENDE

- geförderte Mietwohnung
- geförderte SMART-Wohnung
- Stiegenhaus
- Gang/Schleuse

Unverbindliche Plankopie. Änderungen während der Bauausführung vorbehalten!

Hinsichtlich der Wand- und Bodenbeläge, sowie Elektro-, Sanitär- und sonstiger Ausstattung gilt ausschließlich die jeweils aktuelle Bau- und Ausstattungsbeschreibung. Änderungen bezüglich der Lage und Größe von gem. der aktuellen Bau- und Ausstattungsbeschreibung vorgesehenen Heizkörpern bzw. Kühlgeräten behalten wir uns vor. Küchen und sonstige Einrichtungsgegenstände dienen nur der Veranschaulichung und werden nicht mitgeliefert. Kotten sind nicht für die Bestellung von Einbaumöbeln verwendbar > Naturmaße erforderlich! Alle Quadratmeterangaben sind nach Rohbaummaßen berechnet. Maßangaben unterliegen den Bautoleranzen.

Die Verkäuferin / Vermieterin behält sich das Recht vor, die Baupläne, die Bauausführung einschließlich der Ausstattung, die Ausgestaltung des Bauvorhabens und der Außenanlagen, zu ändern, sofern die Änderungen dem Käufer / Mieter zumutbar sind, insbesondere weil sie geringfügig und, wie z.B. bei technischen Weiterentwicklungen, sachlich gerechtfertigt sind.

GESCHOSSPLAN 2.OG

Planstand 15.04.2021

M 1:250



Österreichisches Volkswohnungswerk
Gemeinnützige Gesellschaft m.b.H.
1200 Wien | Brigittenauer Lände 50-54
Tel: +43 1 908 14 38

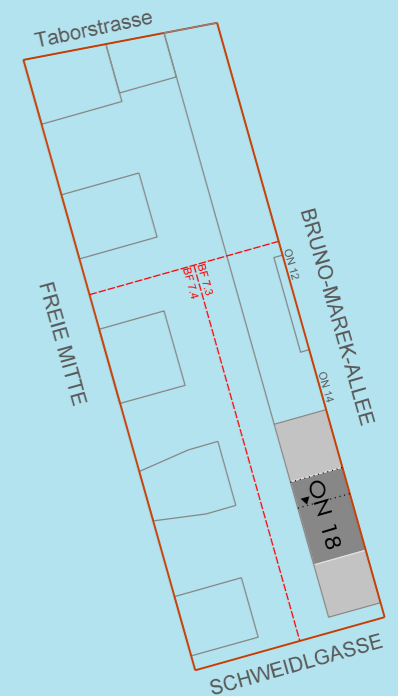




SCHWEIDLGASSE

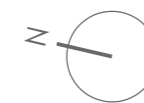
GRUNDGRENZE

GRUNDGRENZE



LEGENDE

- geförderte Mietwohnung
- geförderte SMART-Wohnung
- Stiegenhaus
- Gang/Schleuse



Unverbindliche Plankopie. Änderungen während der Bauausführung vorbehalten!

Hinsichtlich der Wand- und Bodenbeläge, sowie Elektro-, Sanitär- und sonstiger Ausstattung gilt ausschließlich die jeweils aktuelle Bau- und Ausstattungsbeschreibung. Änderungen bezüglich der Lage und Größe von gem. der aktuellen Bau- und Ausstattungsbeschreibung vorgesehenen Heizkörpern bzw. Kühlgeräten behalten wir uns vor. Küchen und sonstige Einrichtungsgegenstände dienen nur der Veranschaulichung und werden nicht mitgeliefert. Kotten sind nicht für die Bestellung von Einbaumöbeln verwendbar > Naturmaße erforderlich! Alle Quadratmeterangaben sind nach Rohbaummaßen berechnet. Maßangaben unterliegen den Bautoleranzen.

Die Verkäuferin / Vermieterin behält sich das Recht vor, die Baupläne, die Bauausführung einschließlich der Ausstattung, die Ausgestaltung des Bauvorhabens und der Außenanlagen, zu ändern, sofern die Änderungen dem Käufer / Mieter zumutbar sind, insbesondere weil sie geringfügig und, wie z.B. bei technischen Weiterentwicklungen, sachlich gerechtfertigt sind.

GESCHOSSPLAN 3.OG

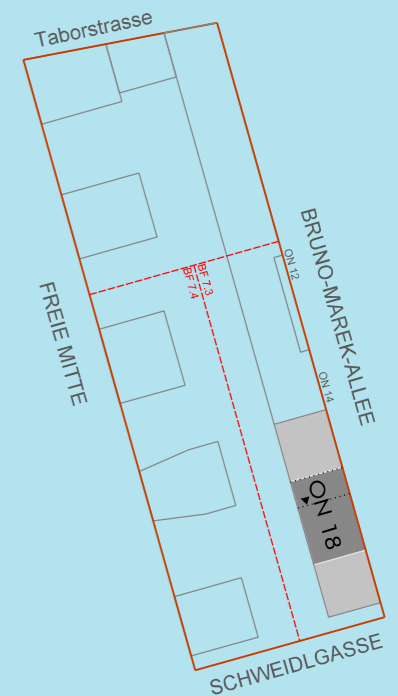
Planstand 15.04.2021

M 1:250



Österreichisches Volkswohnungswerk
Gemeinnützige Gesellschaft m.b. H.
1200 Wien | Brigittenauer Lände 50-58
Tel: +43 1 908 14 38





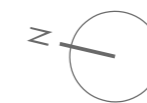
GESCHOSSPLAN 4.OG

Planstand 15.04.2021

M 1:250

LEGENDE

- geförderte Mietwohnung
- geförderte SMART-Wohnung
- Stiegenhaus
- Gang/Schleuse



Unverbindliche Plankopie. Änderungen während der Bauausführung vorbehalten!

Hinsichtlich der Wand- und Bodenbeläge, sowie Elektro-, Sanitär- und sonstiger Ausstattung gilt ausschließlich die jeweils aktuelle Bau- und Ausstattungsbeschreibung. Änderungen bezüglich der Lage und Größe von gem. der aktuellen Bau- und Ausstattungsbeschreibung vorgesehenen Heizkörpern bzw. Kühlgeräten behalten wir uns vor. Küchen und sonstige Einrichtungsgegenstände dienen nur der Veranschaulichung und werden nicht mitgeliefert. Kotten sind nicht für die Bestellung von Einbaumöbeln verwendbar > Naturmaße erforderlich! Alle Quadratmeterangaben sind nach Rohbaummaßen berechnet. Maßangaben unterliegen den Bautoleranzen.

Die Verkäuferin / Vermieterin behält sich das Recht vor, die Baupläne, die Bauausführung einschließlich der Ausstattung, die Ausgestaltung des Bauvorhabens und der Außenanlagen, zu ändern, sofern die Änderungen dem Käufer / Mieter zumutbar sind, insbesondere weil sie geringfügig und, wie z.B. bei technischen Weiterentwicklungen, sachlich gerechtfertigt sind.

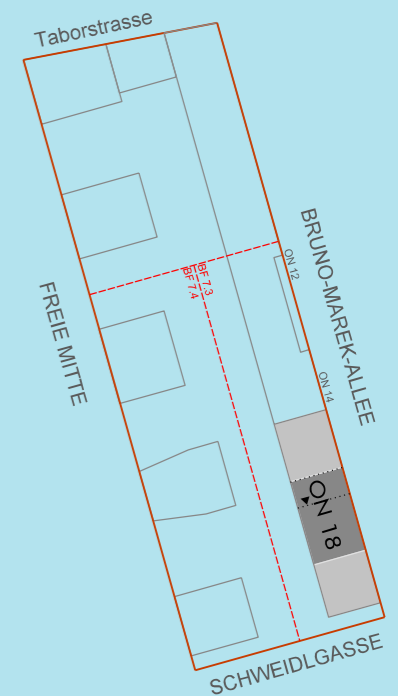
BRUNO-MAREK-ALLEE



SCHWEIDLGASSE

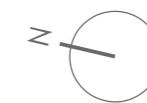
GRUNDGRENZE

GRUNDGRENZE



LEGENDE

- geförderte Mietwohnung
- geförderte SMART-Wohnung
- Stiegenhaus
- Gang/Schleuse



Unverbindliche Plankopie. Änderungen während der Bauausführung vorbehalten!

Hinsichtlich der Wand- und Bodenbeläge, sowie Elektro-, Sanitär- und sonstiger Ausstattung gilt ausschließlich die jeweils aktuelle Bau- und Ausstattungsbeschreibung. Änderungen bezüglich der Lage und Größe von gem. der aktuellen Bau- und Ausstattungsbeschreibung vorgesehenen Heizkörpern bzw. Kühlgeräten behalten wir uns vor. Küchen und sonstige Einrichtungsgegenstände dienen nur der Veranschaulichung und werden nicht mitgeliefert. Kotten sind nicht für die Bestellung von Einbaumöbeln verwendbar > Naturmaße erforderlich! Alle Quadratmeterangaben sind nach Rohbaummaßen berechnet. Maßangaben unterliegen den Bautoleranzen.

Die Verkäuferin / Vermieterin behält sich das Recht vor, die Baupläne, die Bauausführung einschließlich der Ausstattung, die Ausgestaltung des Bauvorhabens und der Außenanlagen, zu ändern, sofern die Änderungen dem Käufer / Mieter zumutbar sind, insbesondere weil sie geringfügig und, wie z.B. bei technischen Weiterentwicklungen, sachlich gerechtfertigt sind.

GESCHOSSPLAN 5.OG

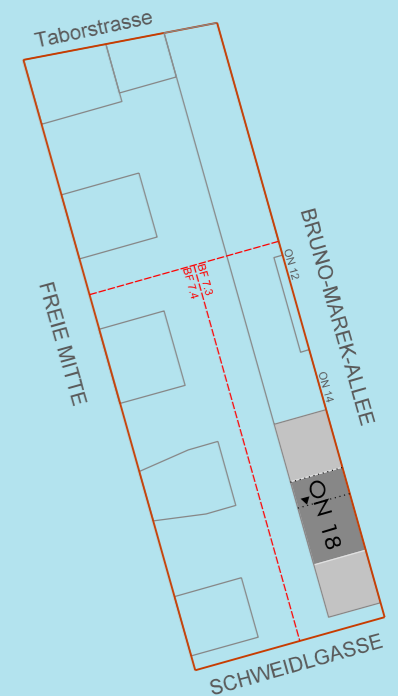
Planstand 15.04.2021

M 1:250



Österreichisches Volkswohnungswerk
Gemeinnützige Gesellschaft m.b. H.
1200 Wien | Brigittenauer Lände 50-54
Tel: +43 1 908 14 38





GESCHOSSPLAN 6.OG

Planstand 15.04.2021

M 1:250

LEGENDE

- geförderte Mietwohnung
- geförderte SMART-Wohnung
- Stiegenhaus
- Gang/Schleuse



Unverbindliche Plankopie. Änderungen während der Bauausführung vorbehalten!

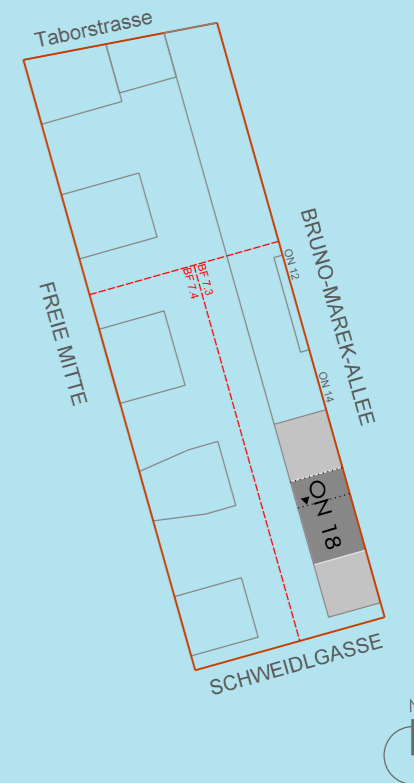
Hinsichtlich der Wand- und Bodenbeläge, sowie Elektro-, Sanitär- und sonstiger Ausstattung gilt ausschließlich die jeweils aktuelle Bau- und Ausstattungsbeschreibung. Änderungen bezüglich der Lage und Größe von gem. der aktuellen Bau- und Ausstattungsbeschreibung vorgesehenen Heizkörpern bzw. Kühlgeräten behalten wir uns vor. Küchen und sonstige Einrichtungsgegenstände dienen nur der Veranschaulichung und werden nicht mitgeliefert. Kotten sind nicht für die Bestellung von Einbaumöbeln verwendbar > Naturmaße erforderlich! Alle Quadratmeterangaben sind nach Rohbaummaßen berechnet. Maßangaben unterliegen den Bautoleranzen.

Die Verkäuferin / Vermieterin behält sich das Recht vor, die Baupläne, die Bauausführung einschließlich der Ausstattung, die Ausgestaltung des Bauvorhabens und der Außenanlagen, zu ändern, sofern die Änderungen dem Käufer / Mieter zumutbar sind, insbesondere weil sie geringfügig und, wie z.B. bei technischen Weiterentwicklungen, sachlich gerechtfertigt sind.



Österreichisches Volkswohnungswerk
Gemeinnützige Gesellschaft m.b. H.
1200 Wien | Brigittenauer Lände 50-54
Tel: +43 1 908 14 38





LEGENDE

- geförderte Mietwohnung
- geförderte SMART-Wohnung
- Stiegenhaus
- Gang/Schleuse
- Gemeinschaftsterrasse
- Extensiv begrünte Dachfläche (nicht begehbar)

Unverbindliche Plankopie. Änderungen während der Bauausführung vorbehalten!
Hinsichtlich der Wand- und Bodenbeläge, sowie Elektro-, Sanitär- und sonstiger Ausstattung gilt ausschließlich die jeweils aktuelle Bau- und Ausstattungsbeschreibung. Änderungen bezüglich der Lage und Größe von gem. der aktuellen Bau- und Ausstattungsbeschreibung vorgesehenen Heizkörpern bzw. Kühlgeräten behalten wir uns vor. Küchen und sonstige Einrichtungsgegenstände dienen nur der Veranschaulichung und werden nicht mitgeliefert. Kote sind nicht für die Bestellung von Einbaumöbeln verwendbar > Naturmaße erforderlich! Alle Quadratmeterangaben sind nach Rohbaummaßen berechnet. Maßangaben unterliegen den Bautoleranzen. Die Verkäuferin / Vermieterin behält sich das Recht vor, die Baupläne, die Bauausführung einschließlich der Ausstattung, die Ausgestaltung des Bauvorhabens und der Außenanlagen, zu ändern, sofern die Änderungen dem Käufer / Mieter zumutbar sind, insbesondere weil sie geringfügig und, wie z.B. bei technischen Weiterentwicklungen, sachlich gerechtfertigt sind.

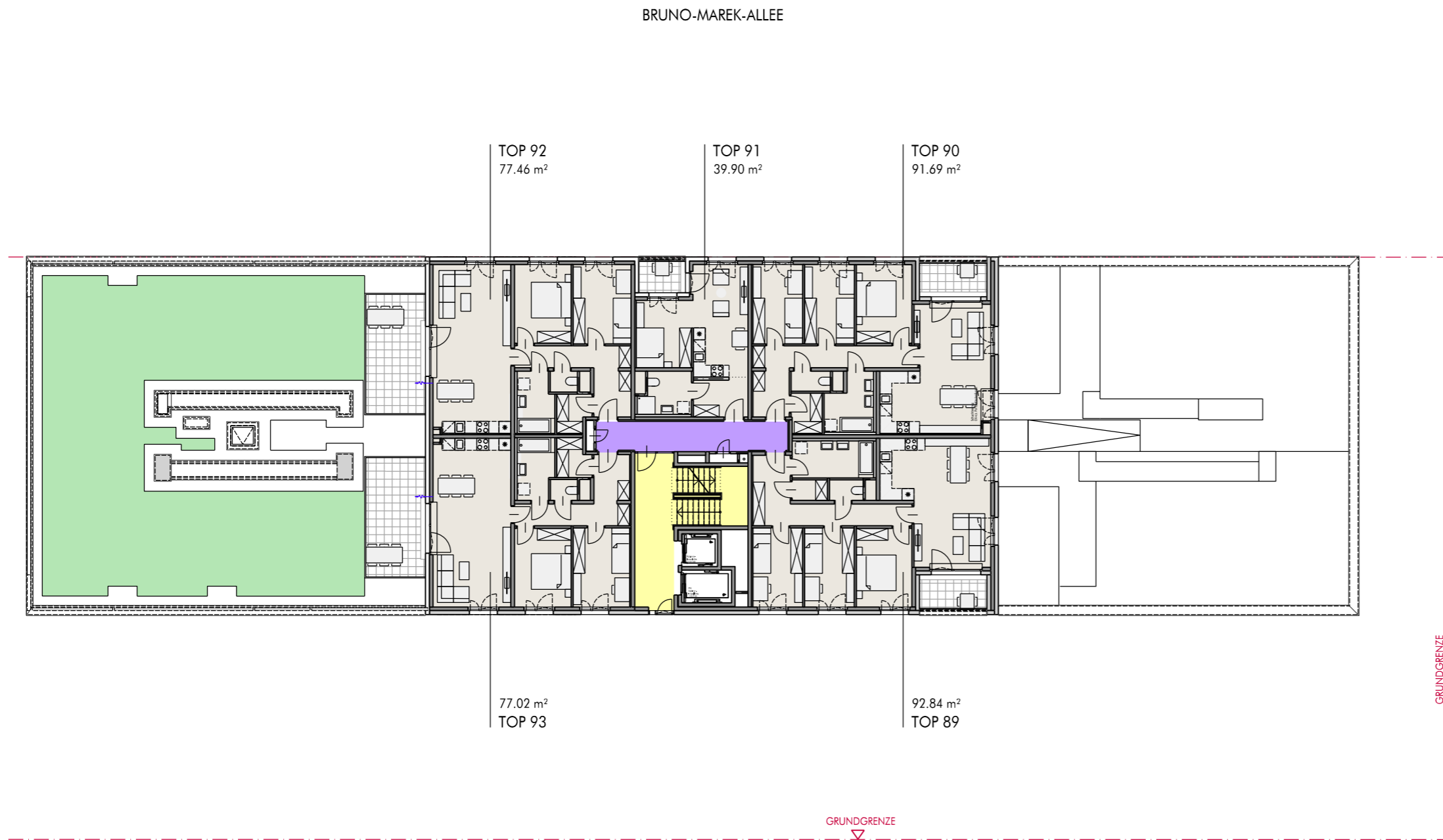
GESCHOSSPLAN 7.OG

Planstand 15.04.2021 M 1:250



Österreichisches Volkswohnungswerk
Gemeinnützige Gesellschaft m.b.H.
1200 Wien | Brigittener Lande 50-54
Tel: +43 1 908 14 38





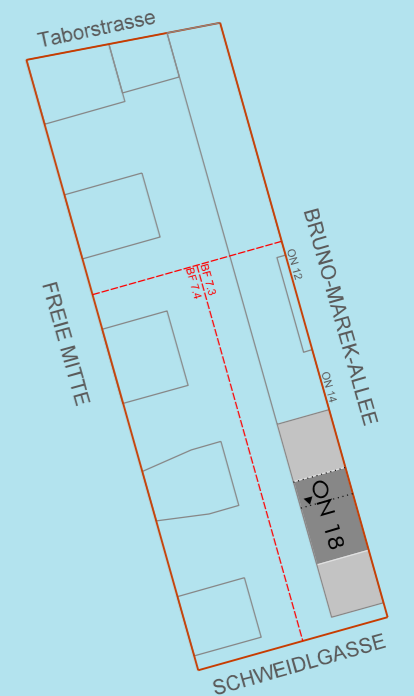
SCHWEIDLGASSE

GRUNDGRENZE

GRUNDGRENZE

LEGENDE

- geförderte Mietwohnung
- Stiegenhaus
- Gang/Schleuse
- Extensiv begrünte Dachfläche (nicht begehbar)



GESCHOSSPLAN 8.OG

Planstand 15.04.2021

M 1:250



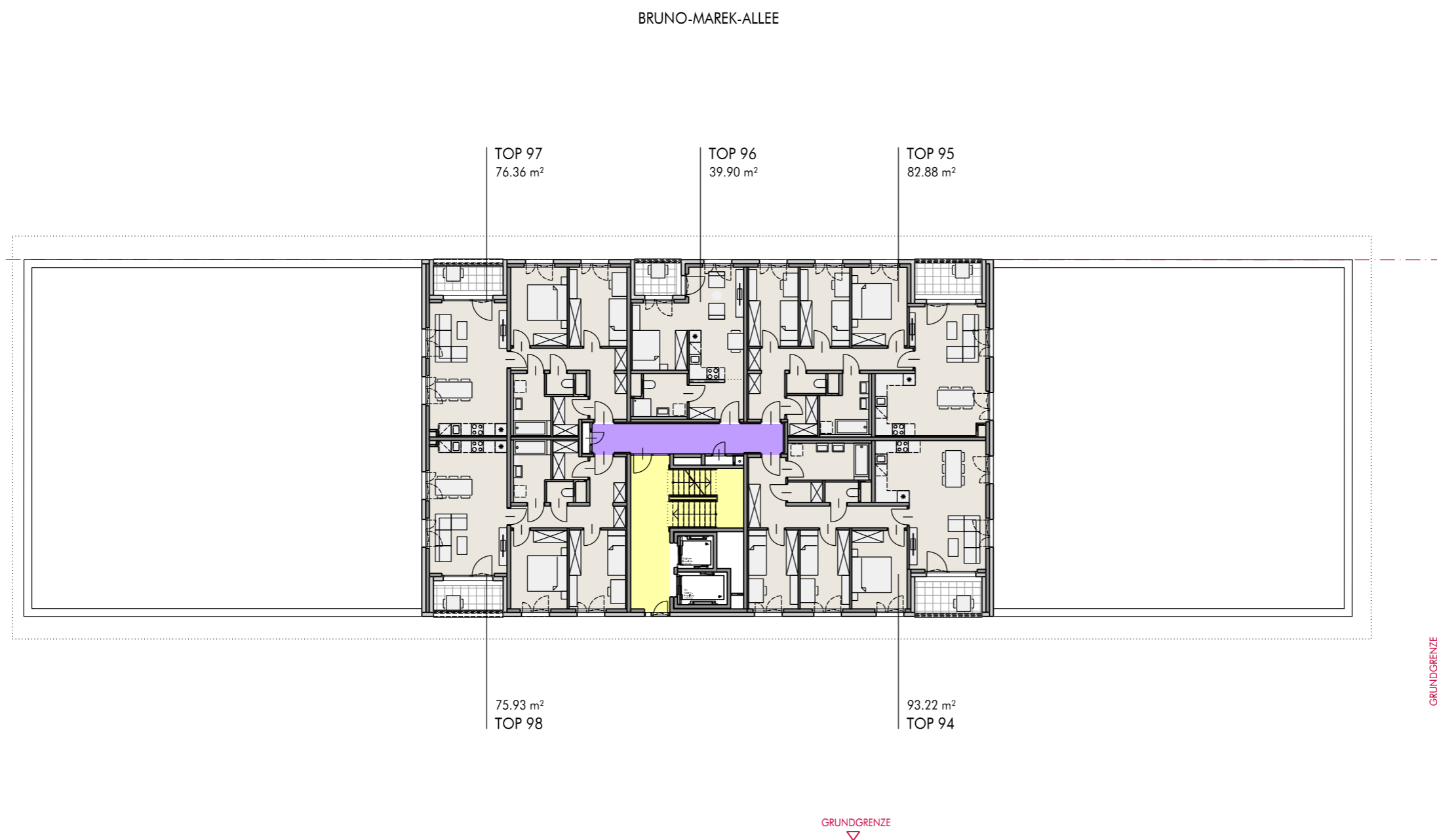
Österreichisches Volkswohnungswerk
Gemeinnützige Gesellschaft m.b. H.
1200 Wien | Brigittenauer Lände 50-54
Tel: +43 1 908 14 38



Unverbindliche Plankopie. Änderungen während der Bauausführung vorbehalten!

Hinsichtlich der Wand- und Bodenbeläge, sowie Elektro-, Sanitär- und sonstiger Ausstattung gilt ausschließlich die jeweils aktuelle Bau- und Ausstattungsbeschreibung. Änderungen bezüglich der Lage und Größe von gem. der aktuellen Bau- und Ausstattungsbeschreibung vorgesehenen Heizkörpern bzw. Kühlgeräten behalten wir uns vor. Küchen und sonstige Einrichtungsgegenstände dienen nur der Veranschaulichung und werden nicht mitgeliefert. Kotten sind nicht für die Bestellung von Einbaumöbeln verwendbar > Naturmaße erforderlich! Alle Quadratmeterangaben sind nach Rohbaummaßen berechnet. Maßangaben unterliegen den Bautoleranzen.

Die Verkäuferin / Vermieterin behält sich das Recht vor, die Baupläne, die Bauausführung einschließlich der Ausstattung, die Ausgestaltung des Bauvorhabens und der Außenanlagen, zu ändern, sofern die Änderungen dem Käufer / Mieter zumutbar sind, insbesondere weil sie geringfügig und, wie z.B. bei technischen Weiterentwicklungen, sachlich gerechtfertigt sind.



SCHWEIDLGASSE

GRUNDGRENZE

GRUNDGRENZE

LEGENDE

- geförderte Mietwohnung
- Stiegenhaus
- Gang/Schleuse



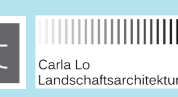
GESCHOSSPLAN 9.OG

Planstand 15.04.2021

M 1:250



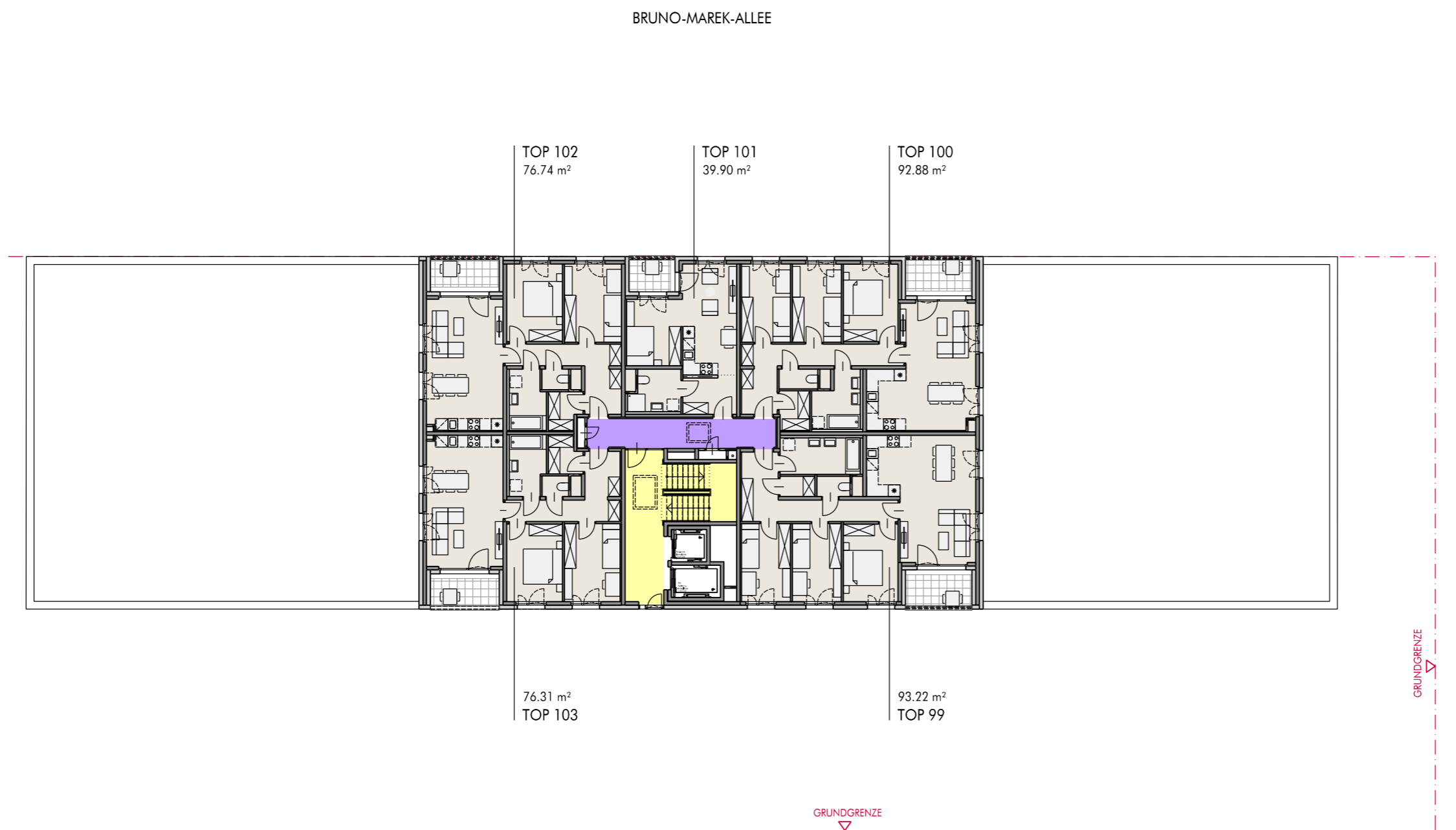
Österreichisches Volkswohnungswerk
Gemeinnützige Gesellschaft m.b. H.
1200 Wien | Brigittenauer Lände 50-54
Tel: +43 1 908 14 38



Unverbindliche Plankopie. Änderungen während der Bauausführung vorbehalten!

Hinsichtlich der Wand- und Bodenbeläge, sowie Elektro-, Sanitär- und sonstiger Ausstattung gilt ausschließlich die jeweils aktuelle Bau- und Ausstattungsbeschreibung. Änderungen bezüglich der Lage und Größe von gem. der aktuellen Bau- und Ausstattungsbeschreibung vorgesehenen Heizkörpern bzw. Kühlgeräten behalten wir uns vor. Küchen und sonstige Einrichtungsgegenstände dienen nur der Veranschaulichung und werden nicht mitgeliefert. Kotten sind nicht für die Bestellung von Einbaumöbeln verwendbar > Naturmaße erforderlich! Alle Quadratmeterangaben sind nach Rohbaummaßen berechnet. Maßangaben unterliegen den Bautoleranzen.

Die Verkäuferin / Vermieterin behält sich das Recht vor, die Baupläne, die Bauausführung einschließlich der Ausstattung, die Ausgestaltung des Bauvorhabens und der Außenanlagen, zu ändern, sofern die Änderungen dem Käufer / Mieter zumutbar sind, insbesondere weil sie geringfügig und, wie z.B. bei technischen Weiterentwicklungen, sachlich gerechtfertigt sind.



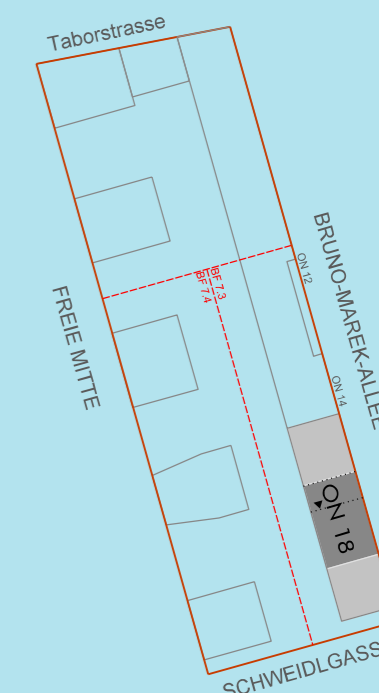
SCHWEIDLGASSE

GRUNDGRENZE

GRUNDGRENZE

LEGENDE

- geförderte Mietwohnung
- Stiegenhaus
- Gang/Schleuse



GESCHOSSPLAN 10.OG

Planstand 15.04.2021

M 1:250



Österreichisches Volkswohnungswerk
Gemeinnützige Gesellschaft m.b. H.
1200 Wien | Brigittenauer Lände 50-54
Tel: +43 1 908 14 38



Unverbindliche Plankopie. Änderungen während der Bauausführung vorbehalten!

Hinsichtlich der Wand- und Bodenbeläge, sowie Elektro-, Sanitär- und sonstiger Ausstattung gilt ausschließlich die jeweils aktuelle Bau- und Ausstattungsbeschreibung. Änderungen bezüglich der Lage und Größe von gem. der aktuellen Bau- und Ausstattungsbeschreibung vorgesehenen Heizkörpern bzw. Kühlgeräten behalten wir uns vor. Küchen und sonstige Einrichtungsgegenstände dienen nur der Veranschaulichung und werden nicht mitgeliefert. Kotten sind nicht für die Bestellung von Einbaumöbeln verwendbar > Naturmaße erforderlich! Alle Quadratmeterangaben sind nach Rohbaummaßen berechnet. Maßangaben unterliegen den Bautoleranzen.

Die Verkäuferin / Vermieterin behält sich das Recht vor, die Baupläne, die Bauausführung einschließlich der Ausstattung, die Ausgestaltung des Bauvorhabens und der Außenanlagen, zu ändern, sofern die Änderungen dem Käufer / Mieter zumutbar sind, insbesondere weil sie geringfügig und, wie z.B. bei technischen Weiterentwicklungen, sachlich gerechtfertigt sind.