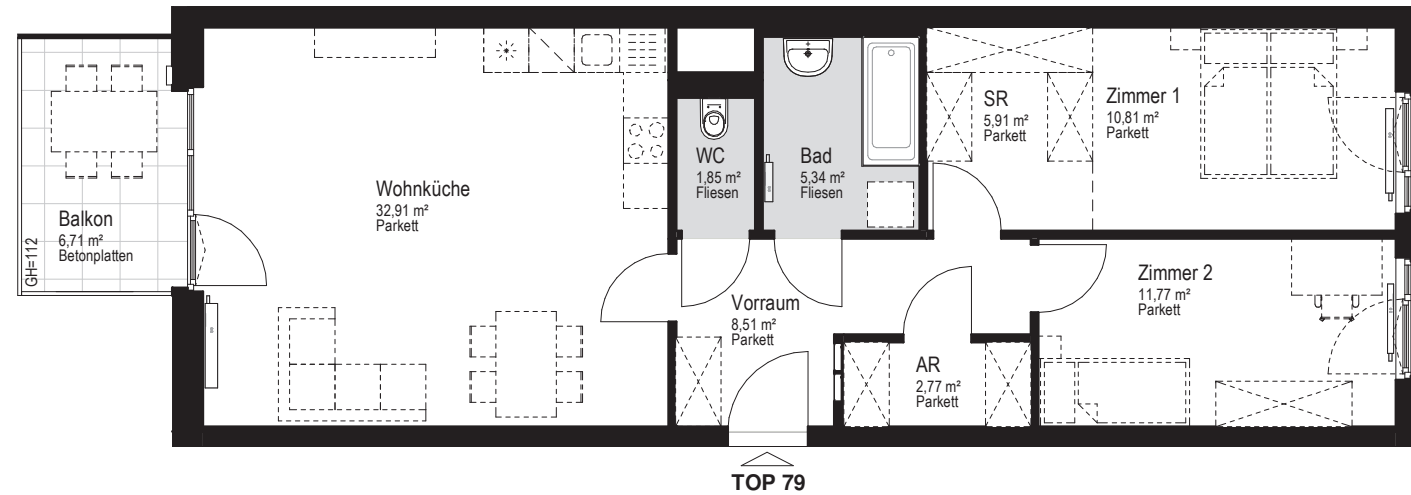


GRUNDRISS  
MÖBLIERUNGSVORSCHLAG

VORBEHALTLICH TECHNISCHER UND  
KONSTRUKTIVER ÄNDERUNGEN

LEGENDE:

AR            Abstellraum  
GH            Geländerhöhe  
WM            Waschmaschine



ÄNDERUNGEN VORBEHALTEN!

Vorbehaltlich technischer und konstruktiver Änderungen, sofern dem Mieter zumutbar, insbesondere weil sie geringfügig und sachlich gerechtfertigt sind.

Unverbindliche Plankopie, Änderungen während der Bauausführung vorbehalten! Hinsichtlich der Boden- und Wandbeläge, sowie Elektro-, Sanitär- und sonstigen Ausstattung gilt ausschließlich die jeweils aktuelle Bau- und Ausstattungsbeschreibung;

Sonstige Einrichtungsgegenstände (strichlierte Darstellung) dienen nur der Veranschaulichung und werden nicht geliefert. Kotten sind nicht für die Bestellung von Einbaumöbeln verwendbar > Naturmaße erforderlich!

Einbaumöbel nicht an die Außenwände stellen! Gefahr von Schimmelbildung! (10cm entfernt aufstellen)

Alle Quadratmeterangaben sind nach Rohbaumaßen berechnet.

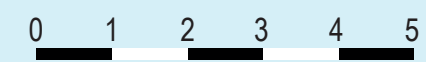
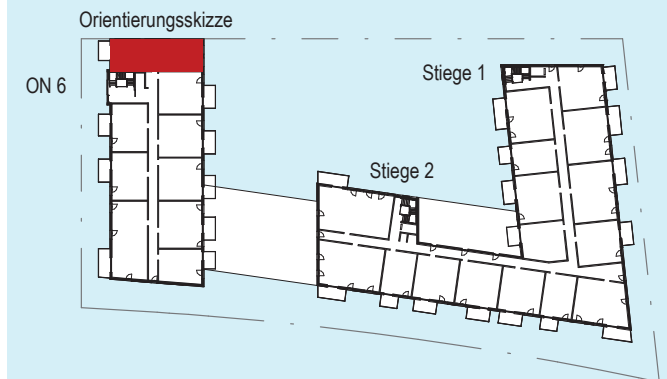
Die Wohnungs- und Raumgrößen sind „ca.-Angaben“ und können sich aufgrund der Ausführungs- und Detailplanung ändern.

# Willkommen daheim.

SCHICHTGRÜNDE BAUPLATZ 4A  
1210 Wien  
Hans-Czermak-Gasse 6

## TOP 79 3. Obergeschoß

STOCK:	3
TOP:	79
Fläche:	79,87 m <sup>2</sup>
Balkon:	6,71 m <sup>2</sup>
Kellerabteil:	1,60 m <sup>2</sup>



Maßstab 1:100

